

Gebruik en onderhoud van uw huis - Mechanische ventilatie

Als uw woning is voorzien van een gebalanceerd mechanische ventilatiesysteem dan bestaat dat uit een centraal opgestelde Kema goedgekeurde ventilator, een kanaalsysteem en ventilatieventielen in keuken, badkamer, toilet en eventueel berging en inblaasventielen in de woonkamer en slaapkamers. Het systeem is (of kan worden) uitgerust met een motorloze wasemkap, geplaatst boven het kooktoestel. Hierdoor worden zoveel mogelijk kookluchtjes en vocht direct via deze wasemkap en het afvoerkanaal naar buiten afgevoerd.

Bij het ontwerpen van zo'n systeem is ervan uitgegaan dat de installatie 24 uur per dag in bedrijf is. Om zo zuinig mogelijk met energie om te gaan, is een elektromotor toegepast met een laag stroomverbruik.

Toerental

Meestal is in de keuken een standenschakelaar aangebracht, waarmee het toerental van de ventilator wordt geschakeld. Indien er een motorloze wasemkap is toegepast dan kan het toerental met een schakelaar worden geschakeld. De filters van uw wasemkap volgens voorschrift van de leverancier regelmatig schoonmaken. Bij grote vervuiling hiervan gaat de goede werking verloren en vervuilen de kanalen inwendig sterk.

Let op dat, zeker wanneer de ventilator op hoog toerental is geschakeld, er voor voldoende luchttoevoer is gezorgd door bv. het openen van klappaampjes. Indien in uw woning niet afsluitbare luchttoevoeropeningen zijn aangebracht, ga deze dan beslist niet afplakken of dichtstoppen. De goede werking van het mechanische ventilatiesysteem wordt dan nadelig beïnvloed.

Onderhoud/reiniging

De ventilator dient één maal per jaar te worden gereinigd. Hiertoe wordt de ventilatormotor met waaier gedemonteerd en met een vetoplossende vloeistof gereinigd. Let op dat er geen water of sop in de motor komt. Uiteraard dienen deze werkzaamheden met volledig uitgeschakeld systeem te worden uitgevoerd. Het beste kan dit gebeuren door de stekkerverbinding te verbreken.

De ventilatieventielen kunnen met een zachte zeepoplossing worden gereinigd. Hiertoe worden de ventielen uit het kanaalsysteem genomen. Let op dat de instelling van de ventielen niet wordt gewijzigd.